



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 29.09.2019. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 100434

Broj zadnjeg dnevnika: Z-34957/2017

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3905/2	POLUUGRAĐENA STAMBENA ZGRADA BR.4A I DVORIŠTE, DONJE VRAPČE POLUUGRAĐENA STAMBENA ZGRADA BR.4A DVORIŠTE			298 119 179	Pripis iz uložka 2563
		UKUPNO:			298	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 2167/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) 1. četverosobni stan oznake B-P-A u prizemlju koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 3 sobe, kupaoalice, izbe i balkona sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-5 ispred objekta i vrtom oznake V-2 ispred stana, sveukupne netto korisne površine 68,02m2 ŠKIBOLA ZORAN, GRBE, GRBE 14	
2.	Suvlasnički dio: 1342/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) 1. dvosobni stan oznake B-P-B u prizemlju koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice i balkona sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-2 na parceli i vrtom oznake V-1 ispred stana, sveukupne netto korisne površine 42,10m2	
2.1.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GALIĆ VELJKO, OIB: 65538327970, ULICA SLAVKA BATUŠIĆA 6, 10000 ZAGREB	
2.2.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 GALIĆ MARIJA, OIB: 86935340933, ULICA SLAVKA BATUŠIĆA 6, 10000 ZAGREB	
3.	Suvlasnički dio: 2113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) 1. četverosobni stan oznake B-1-A na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 3 sobe, kupaoalice, izbe i 2 balkona sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-4 ispred objekta sveukupne netto korisne površine 66,30m2 1/2 JUHAR STJEPAN, OIB: 59988850290, DONJE VRAPČE BR. 6, ZAGREB 1/2 JUHAR JOSIPA, OIB: 73509211537, DONJE VRAPČE BR. 6, ZAGREB	
4.	Suvlasnički dio: 1258/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. dvosobni stan oznake B-1-B na prvom katu koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe, kupaoalice i balkona sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-3 ispred objekta sveukupne netto korisne površine 39,49m2 KRIŽAN MILKA, OIB: 59387826961, ZAGREB, ZDENAČKI ZAVOJ 69	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5. Suvlasnički dio: 1982/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)		
1. četverosobni stan oznake B-2-A u potkrovlju koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 3 sobe, kupaoalice, izbe i balkona sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-6 na parceli sveukupne netto korisne površine 62,19m²		
BLOK-GRAD D.O.O., KREŠIĆEVA BR. 17, ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-24901/12	PREDBILJEŽBA
Temeljem ugovora o kupoprodaji br. 25/08 od 15. listopada 2008. predbilježuje se pravo vlasništva, za korist:		
TOMŠIĆ DAMIR, OIB: 47588866817, PLEŠ BR. 64, PLEŠ		
6. Suvlasnički dio: 1138/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)		
1. dvosobni stan oznake B-2-B u potkrovlju koji se sastoji od ulaznog prostora, radne kuhinje, dnevnog boravka i blagovanja, 1 sobe i kupaoalice, sa pripadajućim parkirnim mjestom oznake P-1 na parceli sveukupne netto korisne površine 35,72m²		
ŠABIĆ SAMRA, JAVORA BR. 10, STRMEC SAMOBORSKI		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 5 (1982/10000)			
1.1	Zaprimljeno 26.11.2008. broj Z-67939/08	88.000,00 EUR	
Na temelju Ugovora o namjenskom kreditu br. 3215027543 od 21. studenog 2008.godine javnobilježnički solemniziranog pod posl. br. OV-19451/08 od 26. studenog 2008.godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 88.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti obračunatoj prema srednjem tečaju HNB-a važećem na dan dospijeca tražbine, redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenjivoj stopi od 6,50 % (u trenutku sklapanja Ugovora), interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, po dospijecu po stopi utvrđenoj Odlukom o kamatnim stopama Kreditora- vjerovnika važećem kroz vrijeme postojanja tražbine Kreditora- vjerovnika, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate ukoliko ista bude viša, te sve naknade i troškove sukladno Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja Kreditor- vjerovnik i svim izmjenama te Odluke za korist:			
ZAGREBAČKA BANKA D.D. ZAGREB, PAROMLINSKA 2			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.09.2019.